

売地

土地価格

3,480万円

交通

ニューシャトル 「鉄道博物館」駅 徒歩 7分  
東武アーバンパークライン 「北大宮」駅 徒歩 8分  
JR京浜東北線 「大宮」駅 徒歩 18分

名称

さいたま市北区東大成町1丁目 土地

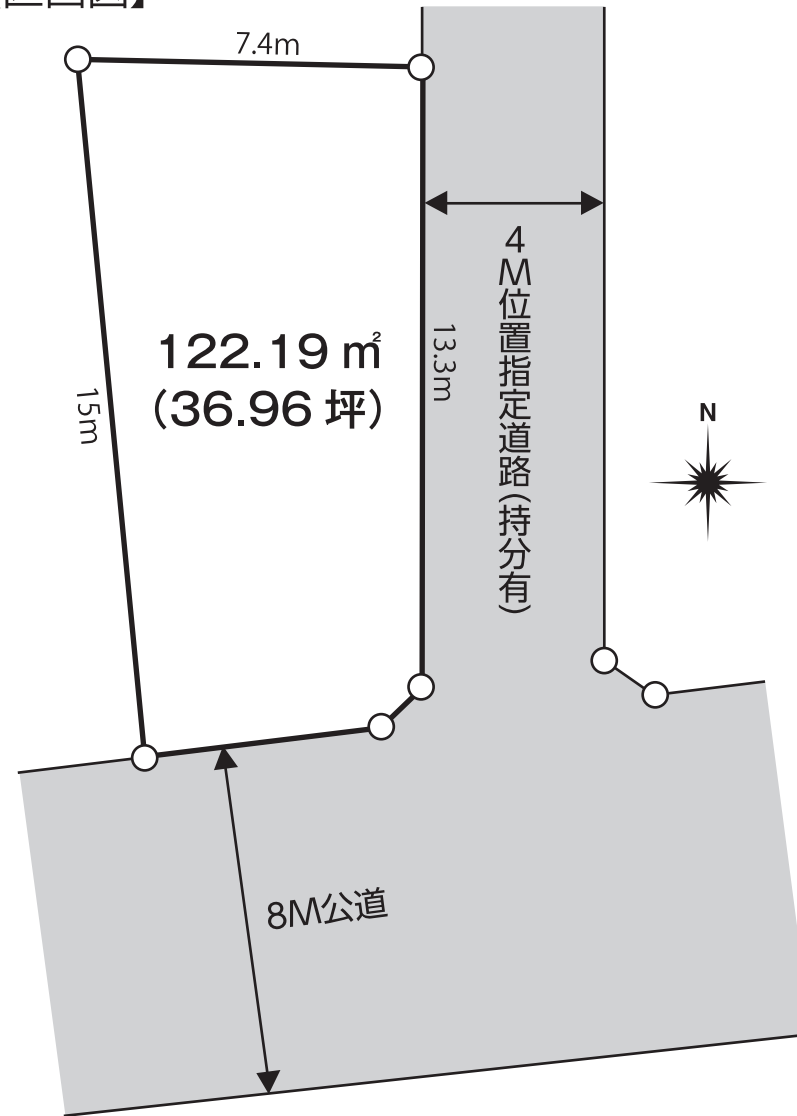
# 東南角地 土地面積122.19㎡(36.96坪)

◎更地引渡し

◎お好きなハウスメーカーで  
建築できます



【区画図】



所在	さいたま市北区東大成町1丁目2-9			
土地	権利形態	所有権		
	敷地面積	122.19	㎡	( 36.96 坪)
	私道負担	10.53	㎡	( 3.18 坪)
	セットバック	無	㎡	( 坪)
	地目	宅地	地勢	(平坦) %
	接面種別	公道・私道	42条2項規定適用	無
	位置指定	( )	年 月 日 第 号	
接道	接道	公南側公道8M・東私道4M		
	道路面より	m	舗装	私道未舗装
	都市計画	市街化区域		
	建ぺい率	70 %	容積率	200 %
都市計画	用途地域	第一種住居地域		
	高度地区	種	防火地域	
	区画整理	計画無	街路計画	無
	国土法	要 不要		
	その他法令上の制限	高度地区(20M)		
設備仕様	ガス	都市ガス	飲料水	公営水道
	汚水	本下水	雑排水	本下水
引渡	現況	上物有(更地引渡)	時期	相談
備考	※広告掲載不可 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※司法書士は当社指定とします。			

■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■埼玉県知事免許(3)第21303号

# タイセーホームズ

株式会社 大成総合不動産 〒330-0852 埼玉県さいたま市大宮区大成町3丁目548-2富士幸ビル4F

## TEL 048-660-0555

## FAX 048-660-0577

### 求む!土地・マンション・戸建

### 資料はFAXまで!!

取引態様/売主

手数料/3%(税込)

情報公開日/  
令和2年3月6日