

売地

土地価格

1,750万円

交通

JR京浜東北線「大宮」駅バス 19分  
「庚申塚」バス停歩 3分

名称

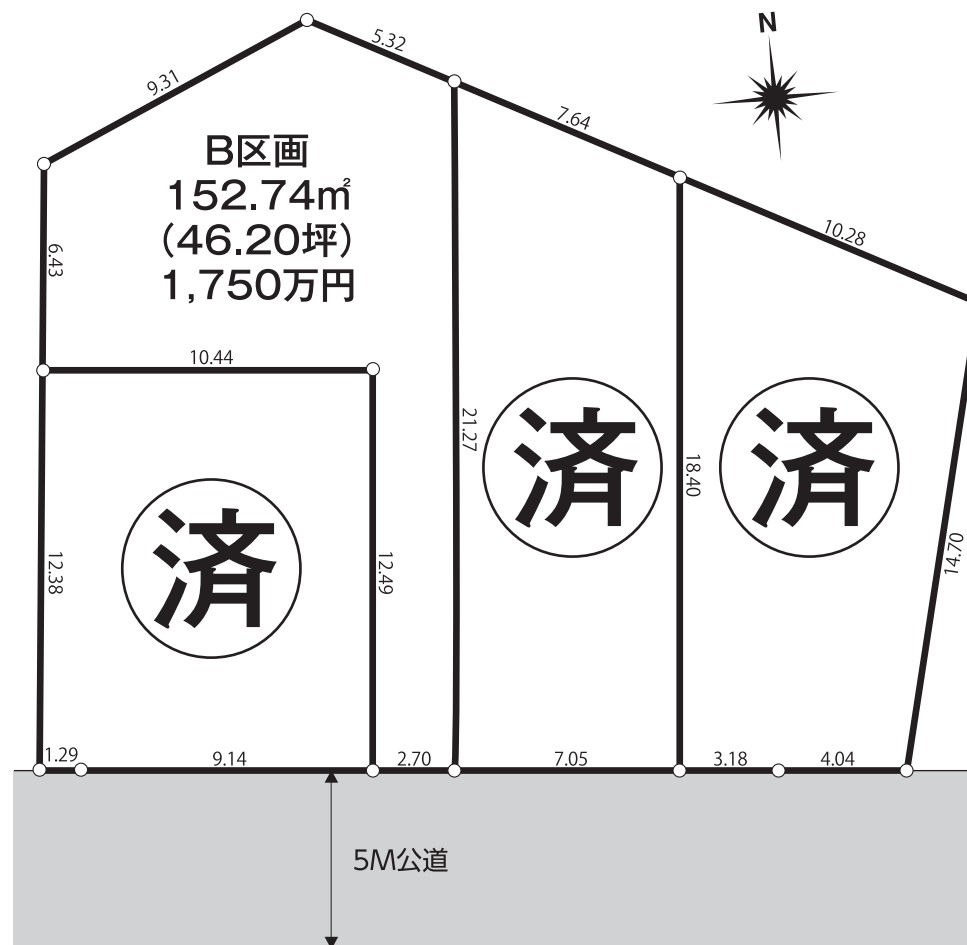
さいたま市見沼区南中野 土地

# 全4区画・土地39坪以上の分譲地 最終1区画

- ◎建築条件はございません。
- ◎お好きなハウスメーカーで設計・施工していただけます。



【区画図】



所在	さいたま市見沼区南中野			
土地	権利形態	所有権		
	敷地面積	152.74 ㎡ ( 46.20 坪)		
	私道負担	㎡ ( 坪)		
	セットバック	㎡ ( 坪)		
	地目	宅地	地勢	(平坦) %
	接面種別	公道	42条2項規定適用	無有
	位置指定	( )	年 月 日 第 号	
接道	公道 南側 5 m			
道路面より	m	舗装	無有	
都市計画	都市計画	市街化区域		
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %
	用途地域	第一種中高層住居専用地域・第一種住居地域		
	高度地区	15M(高さ制限15M)	防火地域	なし
	区画整理	計画無	街路計画	
	国土法	不要		
	その他法令上の制限	22条区域 景観法		
設備仕様	ガス	プロパンガス	飲料水	公営水道
	汚水	本下水	雑排水	本下水
引渡	現況	更地	時期	相談
備考	※水道管の前面道路への本管敷設及び宅内引込みは売主にて行います ※広告掲載不可 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※確定測量済			

■(公社)埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■埼玉県知事免許(3)第21303号

# タイセーホームズ

株式会社 大成総合不動産 〒330-0852 埼玉県さいたま市大宮区大成町3丁目548-2富士幸ビル4F

TEL 048-660-0555  
FAX 048-660-0577

求む!土地・マンション・戸建  
資料はFAXまで!!

取引態様/売主

手数料/3%(税込)

情報公開日/  
令和元年12月13日